

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

| | |
|---------------------------------|----------------------|
| г.Калуга | « 5 » апреля 2021г. |
| 1. Название здания (сооружения) | многоквартирный дом |
| 2 Адрес | ул Овражная 3 |
| 3 Год постройки | 1963 |
| 4.Материал стен | бутовый |
| 5.Этажность | 1 |
| 6.Наличие подвала | отсутствует |
| 7.Подъезды | 0 |
| 8 Площадь | 231.1 |

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии

Комиссия в составе:

Управляющая организация:

Директор ООО УК «ВАШ УЮТ»

Зам.директора ООО УК «ВАШ УЮТ»

Обслуживающая организация:

Мастер ООО «БКН СТРОЙ»

Кривов А.В.

Прокуратов Н.В.

Ильина Н.И.

Произвела осмотр многоквартирного дома по вышеуказанному адресу:

| № п/п | Наименование конструкции оборудование и устройств | Оценка состояния, описание дефектов | Перечень необходимых и рекомендуемых работ |
|-------|---|-------------------------------------|--|
| 1. | Крыша | Замечания отсутствуют | Не требуется текущий ремонт |
| 2. | Фасад здания: | | |
| | стены снаружи | Замечания отсутствуют | Не требуется текущий ремонт |
| | балконы | Технически исправном состоянии | Не требуется текущий ремонт |
| | цоколь | Замечания отсутствуют | Не требуется текущий ремонт |
| | пороги | Замечания отсутствуют | Не требуется текущий ремонт |
| | козырьки | Замечания отсутствуют | Не требуется текущий ремонт |
| 3. | Отмостка | Замечания отсутствуют | Не требуется текущий ремонт |
| 4. | Входы в подвалы | Замечания отсутствуют | Не требуется текущий ремонт |
| 5. | Входные двери | Технически исправном состоянии | Не требуется текущий ремонт |
| 6. | Окна | Установлены пластиковые окна | Не требуется текущий ремонт |
| 7. | Состояние подъезда: | | |
| | стены внутри | Замечания отсутствуют | Не требуется текущий ремонт |
| | потолок | Замечания отсутствуют | Не требуется текущий ремонт |
| 8. | Теплоснабжение | Индивидуальное отопление | Не требуется текущий ремонт |

| | | | |
|-----|-----------------------------------|-----------------------|---|
| 9. | Холодное водоснабжение | Замечания отсутствуют | Не требуется текущий ремонт. |
| 10. | Горячее водоснабжение отсутствует | _____ | _____ |
| 11. | Канализация | Замечания отсутствуют | Не требуется текущий ремонт |
| 12. | Вентиляция | Замечания отсутствуют | В рабочем состоянии осмотр согласно графика |
| 13. | Энергоснабжение | Замечания отсутствуют | Не требуется капитальный ремонт |
| 14. | Благоустройство | Замечания отсутствуют | Не требуется текущий ремонт |
| 15. | Газоснабжение | Замечания отсутствуют | Не требуется текущий ремонт |

Выводы и предложения: Необходимость отсутствует

Подписи:

Управляющая организация:

Директор ООО УК «ВАШ УЮТ»

Зам.директора ООО УК «ВАШ УЮТ»

Обслуживающая организация:

Мастер ООО «БКН СТРОЙ»



Кривов А.В.
Прокуратов Н.В.
Ильина Н.И.