

**АКТ**

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г.Калуга	« 15 » апреля 2021г.
1. Название здания (сооружения)	многоквартирный дом
2 Адрес	ул Тепличная д.14
3 Год постройки	2019
4.Материал стен	Кирпичные
5.Этажность	3
6.Наличие подвала	нет
7.Подъезды	2

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии

**Комиссия в составе:**

Управляющая организация:

Директор ООО УК «ВАШ УЮТ»

Зам. директора ООО УК «ВАШ УЮТ»

Обслуживающая организация:

Мастер ООО «БКН СТРОЙ»

Кривов А.В.

Прокуратов Н.В..

Земненкова В Н

Произвела осмотр многоквартирного дома по вышеуказанному адресу:

№ п/п	Наименование конструкции оборудование и устройств	Оценка состояния, описание дефектов	Перечень необходимых и рекомендуемых работ
1.	Крыша	Замечание отсутствует	Не требуется текущий ремонт
2.	Фасад здания:		
	стены снаружи	Замечание отсутствует	Не требуется текущий ремонт
	балконы	Замечание отсутствует	Не требуется текущий ремонт
	цоколь	Замечание отсутствует	Не требуется текущий ремонт
	пороги	Замечание отсутствует	Не требуется текущий ремонт
	козырьки	Замечание отсутствует	Не требуется текущий ремонт
3.	Отмостка	Замечание отсутствует	Не требуется текущий ремонт
4.	Входы в подвалы	Замечание отсутствует	Не требуется текущий ремонт
5.	Входные двери	В рабочем состоянии	Не требуется текущий ремонт
6.	Окна	Установленные пластиковые окна	Не требуется текущий ремонт
7.	Состояние подъезда:		
	стены внутри	Замечание отсутствует	Не требуется текущий ремонт
	потолок	Замечание отсутствует	Не требуется текущий ремонт
8.	Теплоснабжение	Индивидуальное отопление	-----
9.	Холодное водоснабжение	Замечание отсутствует	Не требуется текущий ремонт.

10.	Горячее водоснабжение отсутствует		
11.	Канализация	Замечание отсутствует	Не требуется текущий ремонт
12.	Вентиляция	В рабочем состоянии, осмотр согласно графику	Не требуется текущий ремонт
13.	Энергоснабжение	Замечания отсутствуют, ревизия электрощитовых ВРУ	Не требуется текущий ремонт
14.	Благоустройство	Замечание отсутствует	Не требуется текущий ремонт
15.	Газоснабжение	Замечание отсутствует	Не требуется текущий ремонт

Выводы и предложения: Собственникам дома № 14 по ул. **Тепличная** отсутствует необходимость о принятии решения на общем собрании.

**Подписи:**

Управляющая организация:  
 Директор ООО УК «ВАШ УЮТ»  
 Зам.директора ООО УК «ВАШ УЮТ»  
 Обслуживающая организация:  
 Мастер ООО «БКН СТРОЙ»

Кривов А.В.  
 Прокуратов Н.В.  
 Земненко В.Н.